



AJUNTAMENT DE GAVARDA (VALÈNCIA)

Plaça Ajuntament, 1 - C.P. 46267 – Telèfon: 96 259 41 65 – Fax: 96 259 43 55

C.I.F. P-4613200-G

E-mail: gavarda_sec@gva.es

AJUNTAMENT DE GAVARDA -PROVÍNCIA DE VALÈNCIA- ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE EL DIA 25 DE GENER DE 2016 (MINUTA 1/2016).

ASSISTENTS:

ALCALDE-PRESIDENT

SR. VICENTE J. MOMPÓ ALEDO (PP)

SENYORS I SENYORES REGIDORS/RES:

SR. JOSE SALVADOR APARICIO ROIG
(PP)

SR. JACINTO ARANDA PASCUAL (PP)

SRA. ENCARNA PANIAGUA ALFONSO
(PP)

SRA. LORENA MARTINEZ MOLLA (PP)

SR. JUAN LUIS VAÑÓ CARAÑANA
(COMPROMÍS)

SR. ADELINO PASTRANA PAVIA
(COMPROMÍS)

SR. ANTONIO ESCRIBÁ PÉREZ
(PSOE)

EXCUSA PRESÈNCIA:

SRA. MARIA DEL CARMEN GONZÁLEZ
ESTARLICH (PP)

SECRETÀRIA:

MARIA ESCAMILLA FAUS

En la sala de sessions de l'Ajuntament de Gavarda, sent les 20:00 hores del dia 25 de GENER de 2016, es van reunir en primera convocatòria els Srs. Regidors i les Sres. Regidores relacionats al marge, a fi de celebrar sessió extraordinària i pública, degudament convocats i notificats en forma dels assumptes a tractar.

Per la Presidència es va declarar obert l'acte, passant-se a continuació a conèixer el següent

ORDRE DEL DIA:

1.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PER A LA GESTIÓ DEL SERVICI MUNICIPAL D'ABASTIMENT DOMICILIARI D'AIGUA POTABLE I CLAVEGUERAM DEL MUNICIPI DE GAVARDA.

El Sr. Alcalde llig la proposta d'alcaldia de data 20 de gener de 2016:

“Visto que en Sesión Extraordinaria celebrada por el Ayuntamiento Pleno el día 20 de noviembre de 2014 se acordó por unanimidad lo siguiente:

PRIMERO.- Iniciar expediente para la resolución del contrato para la gestión del servicio público de alcantarillado suscrito entre el Ayuntamiento de Gavarda y la mercantil SOCIEDAD ESPAÑOLA DE ABASTECIMIENTOS, S.A. en fecha 22 de diciembre de 2006, notificándole el presente acuerdo a los efectos de que se pronuncie sobre la resolución del contrato propuesta. Todo ello sin perjuicio de las actuaciones y obligaciones pendientes y necesarias de realización.

SEGUNDO.- Requerir a la mercantil SOCIEDAD ESPAÑOLA DE ABASTECIMIENTOS, S.A. para que presente propuesta de liquidación del actual contrato.

TERCERO.- Aprobar que una vez finalizada la vigencia del contrato de alcantarillado y fijada la cuantía objeto de liquidación del mismo, se inicien los trámites para incoar expediente de contratación conjunta de los servicios de abastecimiento de agua potable y alcantarillado en el municipio de Gavarda, redactándose los Informes de los Servicios Técnicos, de Secretaría y de Intervención que en su caso fueran necesarios; del mismo modo, se deberán redactar el pliego de cláusulas administrativas particulares y el de prescripciones técnicas que hayan de regir el contrato.

CUARTO.- Notificar el presente acuerdo a los interesados para su conocimiento y efectos oportunos.

Visto que en fecha 18 de diciembre de 2014 (Registro de Entrada nº 1493) se presentó escrito por la mercantil SOCIEDAD ESPAÑOLA DE ABASTECIMIENTOS, S.A., adjuntando anexo en el que se establecía el resumen de la liquidación del contrato para la gestión del servicio público de alcantarillado, del que resultaba a fecha 31 de diciembre de 2014 una previsión de saldo a su favor de 22.867,76 euros, cantidad que debe ser actualizada en la fecha en que se deje de prestar el servicio.



AJUNTAMENT DE GAVARDA (VALÈNCIA)

Plaça Ajuntament, 1 - C.P. 46267 – Telèfon: 96 259 41 65 – Fax: 96 259 43 55

C.I.F. P-4613200-G

E-mail: gavarda_sec@gva.es

Visto que en Sesión Extraordinaria celebrada por el Ayuntamiento Pleno el día 07 de mayo de 2015 se acordó por unanimidad lo siguiente:

PRIMERO.- Aprobar el expediente de contratación, mediante procedimiento abierto, con varios criterios de adjudicación, para la gestión del servicio público de abastecimiento domiciliario de agua potable y alcantarillado de Gavarda, mediante la modalidad de concesión, convocando su licitación.

SEGUNDO.- Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y el Pliego de Prescripciones Técnicas que regirán el contrato de gestión del servicio público de abastecimiento domiciliario de agua potable y alcantarillado de Gavarda, mediante la modalidad de concesión, por procedimiento abierto, con varios criterios de adjudicación.

TERCERO.- Publicar en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Perfil del Contratante anuncio de licitación, para que durante el plazo de quince (15) días hábiles, puedan presentar las proposiciones que estimen pertinentes conforme a las directrices establecidas en el Pliego.

Visto que en fecha 29 de junio de 2015 se publicó en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia “Anuncio del Ayuntamiento de Gavarda sobre licitación del contrato de concesión de la gestión del servicio de abastecimiento domiciliario de agua potable y alcantarillado de Gavarda”.

Visto que en fecha 27 de julio de 2015 se publicó en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia “Anuncio del Ayuntamiento de Gavarda sobre subsanación de errores en la licitación del contrato de concesión de la gestión del servicio de abastecimiento domiciliario de agua potable y alcantarillado”.

Visto que durante el plazo conferido al efecto se presentaron ofertas por las siguientes empresas:

- AGUAS DE VALENCIA, S.A. (AVSA), en fecha 13 de agosto de 2015, y Registro de Entrada nº 1.071.

- TÉCNICAS VALENCIANAS DEL AGUA, S.A. (TECVASA), en fecha 13 de agosto de 2015, y Registro de Entrada nº 1.074.

- PAVAGUA AMBIENTAL, S.L.U. (PAVAGUA), que remite fax en fecha 13 de agosto de 2015, comunicando que PAVAGUA *“ha enviado en el día de hoy a través de correo certificado la documentación concerniente a LA GESTIÓN DEL SERVICIO MUNICIPAL DE ABASTECIMIENTO DOMICILIARIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO”*. Dicha documentación tuvo entrada en este Ayuntamiento en fecha 14 de agosto de 2015, con Registro de Entrada nº 1.077.

Visto que en fecha 14 de septiembre de 2015 se procedió a la apertura del *“SOBRE A) Documentación Administrativa”* y del *“SOBRE B) Documentación cuya baremación depende de un juicio de valor”*.

Visto que en fecha 30 de noviembre de 2015 se emitió informe por los Técnicos Municipales valorando el contenido del SOBRE B) de las ofertas presentadas para la adjudicación del contrato de concesión de la gestión del servicio de abastecimiento domiciliario de agua potable y alcantarillado de Gavarda, de acuerdo con los criterios de valoración de las ofertas del artículo 26 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Visto que en fecha 09 de diciembre de 2015 se procedió a la apertura del *“SOBRE C) Documentación cuya baremación es cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas”*.

Visto que en fecha 16 de diciembre de 2015 se ha emitido informe por los Técnicos Municipales valorando objetivamente el contenido del SOBRE C).

Visto que la Mesa de Contratación ha elevado en fecha 21 de diciembre de 2015 al Órgano de Contratación (Pleno) la propuesta de adjudicación al licitador que ha obtenido la mayor puntuación de acuerdo con los criterios de valoración.

Visto que en Sesión Ordinaria celebrada por el Ayuntamiento Pleno el día 30 de diciembre de 2015 se acordó por mayoría lo siguiente:



AJUNTAMENT DE GAVARDA (VALÈNCIA)

Plaça Ajuntament, 1 - C.P. 46267 – Telèfon: 96 259 41 65 – Fax: 96 259 43 55

C.I.F. P-4613200-G

E-mail: gavarda_sec@gva.es

PRIMERO.- Clasificar las proposiciones presentadas, por orden decreciente, atendiendo a los criterios de valoración fijados en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, con arreglo a la propuesta de la Mesa de Contratación. Dicha clasificación queda establecida de la siguiente manera:

1º AGUAS DE VALENCIA, S.A. (AVSA).

2º PAVAGUA AMBIENTAL, S.L.U. (PAVAGUA)

3º TÉCNICAS VALENCIANA DEL AGUA, S.A. (TECVASA).

SEGUNDO.- Requerir a la mercantil SOCIEDAD ESPAÑOLA DE ABASTECIMIENTOS, S.A. para que presente la liquidación económica del actual contrato para la gestión del servicio público de alcantarillado, actualizada en la fecha en la que se deje de prestar el servicio, así como el importe de las facturas pendientes de pago por parte del Ayuntamiento.

TERCERO.- Requerir a la mercantil AGUAS DE VALENCIA, S.A. (licitador que ha presentado la oferta mejor valorada) para que dentro del plazo de diez días hábiles, a contar desde el día siguiente al que hubiera recibido el requerimiento, presente la siguiente documentación:

- Certificación acreditativa de estar al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias.

- Certificación acreditativa de estar al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones para con la Seguridad Social.

- Constitución de la garantía definitiva equivalentes al 5 por 100 del importe estimado del contrato IVA excluido a 25 años.

- Acreditación del abono de los gastos del procedimiento y de los anuncios.

CUARTO.- Requerir a la mercantil AGUAS DE VALENCIA, S.A., en su caso, para que proceda al cumplimiento de las demás obligaciones que le puedan corresponder en virtud del contenido de los Pliegos y de la normativa aplicable.

QUINTO.- Autorizar al Alcalde a realizar cuantas actuaciones sean necesarias para la consecución de lo acordado.

Visto que en fecha 20 de enero de 2016 (Registro de Entrada nº 74), se ha presentado por AGUAS DE VALENCIA, S.A. la siguiente documentación:

- Certificación acreditativa de estar al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias.

- Certificación acreditativa de estar al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones para con la Seguridad Social.

- Constitución de la garantía definitiva equivalentes al 5 por 100 del importe estimado del contrato IVA excluido a 25 años.

- Acreditación del abono de los gastos del procedimiento y de los anuncios.

Visto todo lo anterior, se propone al PLENO:

PRIMERO.- Adjudicar a la mercantil AGUAS DE VALENCIA, S.A. (Empresa licitadora que ha presentado la oferta mejor valorada) el contrato para la gestión del servicio municipal de abastecimiento domiciliario de agua potable y alcantarillado del municipio de Gavarda.

SEGUNDO.- Notificar a los licitadores la adjudicación del contrato, y simultáneamente publicarla en el perfil del contratante.

TERCERO.- Proceder a la devolución de la garantía provisional a los licitadores no adjudicatarios del contrato.

CUARTO.- Requerir a AGUAS DE VALENCIA, S.A. para que formalice el contrato en plazo no superior a cinco días naturales desde el siguiente a aquél en que hubiera recibido el requerimiento.



AJUNTAMENT DE GAVARDA (VALÈNCIA)

Plaça Ajuntament, 1 - C.P. 46267 – Telèfon: 96 259 41 65 – Fax: 96 259 43 55

C.I.F. P-4613200-G

E-mail: gavarda_sec@gva.es

QUINTO.- Requerir a AGUAS DE VALENCIA, S.A. para que acredite en el plazo comprendido entre la adjudicación y la firma del contrato:

- Que tiene suscrita póliza de seguro correspondiente, con una cobertura mínima de 1.000.000 de euros por siniestro.
- Que ha pagado el importe derivado de la liquidación del contrato establecido con el anterior concesionario.
- Que ha abonado al actual concesionario la deuda pendiente del Ayuntamiento con éste.

SEXTO.- Requerir a la mercantil AGUAS DE VALENCIA, S.A., en su caso, para que proceda al cumplimiento de las demás obligaciones que le puedan corresponder en virtud del contenido de los Pliegos y de la normativa aplicable.

SÉPTIMO.- Una vez formalizado el contrato, proceder, en su caso, a la devolución de la garantía provisional constituida en su momento por AGUAS DE VALENCIA S.A., así como a la publicación en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia del anuncio en que se dé cuenta de dicha formalización, de acuerdo con el artículo 154.2 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

OCTAVO.- Autorizar al Alcalde a realizar cuantas actuaciones sean necesarias para la consecución de lo acordado, en especial para proceder a la firma del correspondiente contrato.

Pren la paraula el Sr. Pastrana (portaveu del GM Compromís per Gavarda) i exposa que vist l'Informe tècnic no tenen més que confiar en els criteris tècnics, si bé discrepen del criteri d'adjudicació.

Pren la paraula el Sr. Escribá i exposa que votarà en contra perquè en la seua opinió amb este contracte s'hipoteca a l'ajuntament durant 25 anys. Ell considera que el contracte hauria de fer-se amb una duració de 4 o 8 anys per a no deixar herències a futures corporacions.

Contesta a les intervencions el Sr. Alcalde que diu que respectant totes les opinions, en referència a la intervenció del Sr. Escribá, precisament el que ha volgut fer l'equip de govern és no hipotecar als futurs equips de govern, motiu pel qual, han renunciat a cobrar un cànon enorme ara a l'inici del contracte, i s'ha optat perquè l'adjudicatari pague el cànon que corresponga anualitat a anualitat.

A més a més, hi ha molts mecanismes per a controlar a l'empresa i en cas de mala gestió per part d'esta, es pot rescindir el contracte o prendre les decisions que es consideren oportunes.

Es passa a la votació:

Vots a favor: 7 (5 del GM del PP i 2 del GM Compromís per Gavarda).

Vots en contra: 1 (del GM del PSOE).

Per tant, s'acorda per **MAJORIA ABSOLUTA**:

PRIMERO.- Adjudicar a la mercantil AGUAS DE VALENCIA, S.A. (Empresa licitadora que ha presentado la oferta mejor valorada) el contrato para la gestión del servicio municipal de abastecimiento domiciliario de agua potable y alcantarillado del municipio de Gavarda.

SEGUNDO.- Notificar a los licitadores la adjudicación del contrato, y simultáneamente publicarla en el perfil del contratante.

TERCERO.- Proceder a la devolución de la garantía provisional a los licitadores no adjudicatarios del contrato.

CUARTO.- Requerir a AGUAS DE VALENCIA, S.A. para que formalice el contrato en plazo no superior a cinco días naturales desde el siguiente a aquél en que hubiera recibido el requerimiento.

QUINTO.- Requerir a AGUAS DE VALENCIA, S.A. para que acredite en el plazo comprendido entre la adjudicación y la firma del contrato:

- Que tiene suscrita póliza de seguro correspondiente, con una cobertura mínima de 1.000.000 de euros por siniestro.

- Que ha pagado el importe derivado de la liquidación del contrato establecido con el anterior concesionario.

- Que ha abonado al actual concesionario la deuda pendiente del Ayuntamiento con este.



AJUNTAMENT DE GAVARDA (VALENCIA)

Plaça Ajuntament, 1 - C.P. 46267 – Telèfon: 96 259 41 65 – Fax: 96 259 43 55

C.I.F. P-4613200-G

E-mail: gavarda_sec@gva.es

SEXTO.- Requerir a la mercantil AGUAS DE VALENCIA, S.A., en su caso, para que proceda al cumplimiento de las demás obligaciones que le puedan corresponder en virtud del contenido de los Pliegos y de la normativa aplicable.

SÉPTIMO.- Una vez formalizado el contrato, proceder, en su caso, a la devolución de la garantía provisional constituida en su momento por AGUAS DE VALENCIA S.A., así como a la publicación en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia del anuncio en que se dé cuenta de dicha formalización, de acuerdo con el artículo 154.2 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

OCTAVO.- Autorizar al Alcalde a realizar cuantas actuaciones sean necesarias para la consecución de lo acordado, en especial para proceder a la firma del correspondiente contrato.

2.- PROPOSTA D'ALCALDIA A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ D'IMPOSICIÓ DE PENALITATS AL CONTRACTISTA EN RELACIÓ A L'OBRA "REPARACIÓ DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL MUNICIPI SOTA CRITERIS D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA".

El Sr. Alcalde llig la proposta d'alcaldia de data 20 de gener de 2016:

Vist l'Informe de l'enginyer municipal en relació a la imposició de penalitats al contractista, es proposa al PLE:

Que d'acord amb allò que estableix l'article 15 del Plec de Prescripcions Administratives que regeix el concurs d'adjudicació del contracte d'obres de reparació de l'enllumenat públic de Gavarda "l'Ajuntament podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de penalitats diàries en la proporció de 0,20 euros per cada 1.000,00 euros del preu del contracte, de conformitat amb l'establert en l'article 212 del TRLCSP".

Atés que el preu de contracte és de 164.747,17 €, l'import diari de les penalitats ascendeix a la xifra de 32,95€, que aplicada al total de 72 dies de retard suma la quantitat de **2.372,4 €** (DOS MIL TRES-CENTS SETANTA-DOS EUROS I QUARANTA CÈNTIMS D'EURO).

Seguint la proposta presentada pel tècnic municipal, es proposa al PLE l'aplicació de penalitats a l'empresa TRENASA, S. A. per incompliment de termini i que l'import de les mateixes hauria de ser de **2.372,4 €**.

El Sr. Pastrana pregunta si eixe import porta IVA.

L'alcalde contesta que entén que no, perquè es tracta de penalitats, i estan quantificades als plecs, no és un preu.

El Sr. Pastrana pregunta per l'import total del cost de l'obra i demana si es pot fer públic a la web o on corresponga.

El Sr. Alcalde contesta que encara no podem dir-li la totalitat perquè només han presentat la primera certificació d'obra, queda la certificació final però només estiga es farà públic.

El Sr. Pastrana pregunta també quan s'obrirà el període de consultes als veïns i per a la presentació de suggeriments o queixes en relació a este contracte.

El Sr. Alcalde contesta que esperava poder tindre-ho ja obert però ho farà en breu.

Es procedeix a la votació i s'aprova per **UNANIMITAT** l'aplicació de penalitats a l'empresa TRENASA, S. A. per incompliment de termini i que l'import de les mateixes hauria de ser de **2.372,4 €**.

3.- PRECS I PREGUNTES.

L'alcalde pregunta si algú vol fer algun prec o pregunta.

El Sr. Pastrana diu que vol queixar-se públicament per el Saluda de l'alcalde en el llibre de festes, ja que entén que el llibre de festes va dirigit a tots els veïns, no sols als seus votants.

L'alcalde contesta que no estén a què es refereix quan diu que es dirigeix només a una part dels veïns, perquè ell que ho va escriure recorda perfectament el contingut i no veu on està el problema.

El Sr. Pastrana llig el tros on diu ..."el suport obtingut a les urnes".

El Sr. Alcalde contesta que ha volgut fer una interpretació a una frase del saluda, però si el llig complet comprovarà que no es dirigeix només als seus votants, com ell diu, sinó a tots els veïns del poble.

És més accepta la crítica, però de moment te l'honor de ser l'alcalde del seu poble i un saludo és una cosa molt personal i la va fer amb tot el cor.

El Sr. Pastrana pren la paraula per a preguntar pel cuc de la processonària, si s'ha fet alguna cosa al respecte.

L'alcalde li contesta que el tècnic municipal (Josep) està informant a la població de les mesures que es poden prendre. També ha advertit que al mes de març pot ser que hi aparega més, per la calor.

Alarma perquè és una cosa visible, però no és perillós.

On més queixes hi ha és en la part de darrere de l'ajuntament i s'han tractat els arbres, però també s'ha dit als veïns que si detecten alguna cosa poden posar-se en contacte directament amb els operaris de l'Ajuntament.

El Sr. Pastrana pregunta si hi ha prevista alguna reunió per l'assumpte de la Depuradora.

El Sr. Alcalde contesta que estan esperant que es donen data per a reunir-se.



AJUNTAMENT DE GAVARDA (VALÈNCIA)

Plaça Ajuntament, 1 - C.P. 46267 – Telèfon: 96 259 41 65 – Fax: 96 259 43 55

C.I.F. P-4613200-G

E-mail: gavarda_sec@gva.es

Pren la paraula també el Sr. Escrivá i comenta que en la pujada al poble hi ha un "abocador", on la gent tira matalàs i altra runa, i pregunta si ho han vist.

L'alcalde diu que sí que ho han vist i sempre s'ha cridat a la brigada municipal perquè ho retire. De tota manera no sap si es tracta de sol municipal o si es tracta d'una zona privada. Igualment comenta que si troba que hi ha enderrocs per a tirar, pot cridar directament als operaris.

I no havent-hi més assumptes a tractar es va alçar la sessió d'ordre de la Presidència del que jo com a Secretària done fe sent les VINT hores i VINT I CINC minuts.

V. C. B. o
L'Alcalde
Vicente J. Mompó Aledo

La Secretària,
Mària Escamilla Faus

